

Darstellung wirksamer Flächennutzungsplans:



VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Königsmoos hat in der Sitzung vom 28.07.2025 die 8. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.07.2025 hat in der Zeit vom 01.08.2025 bis 15.09.2025 stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.07.2025 hat in der Zeit vom 01.08.2025 bis 15.09.2025 stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt
- 5) Der Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis im Internet veröffentlicht. Als alternative Zugangsmöglichkeit im Sinne des § 3 Abs. 2 Satz 4 Nr. 4 BauGB lagen die Unterlagen im Rathaus der Gemeinde während der allgemeinen Dienstzeiten aus. Die Unterlagen wurden über das zentrale Internetportal des Landes zugänglich gemacht.
- 6) Die Gemeinde Königsmoos hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.

Königsmoos, den

(Siegel)

.....
(1. Bürgermeister Heinrich Seißler)

- 7) Das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen hat die 8. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

- 8) Ausgefertigt

Königsmoos, den

(Siegel)

.....
(1. Bürgermeister Heinrich Seißler)

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 8. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermann's Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 8. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Königsmoos, den

(Siegel)

.....
(1. Bürgermeister Heinrich Seißler)

Darstellung 8. Änderung des Flächennutzungsplans:



M 1:1.000

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2025

Legende

Art der baulichen Nutzung	Überörtlicher Verkehr und örtliche Hauptverkehrsziege	Grünflächen

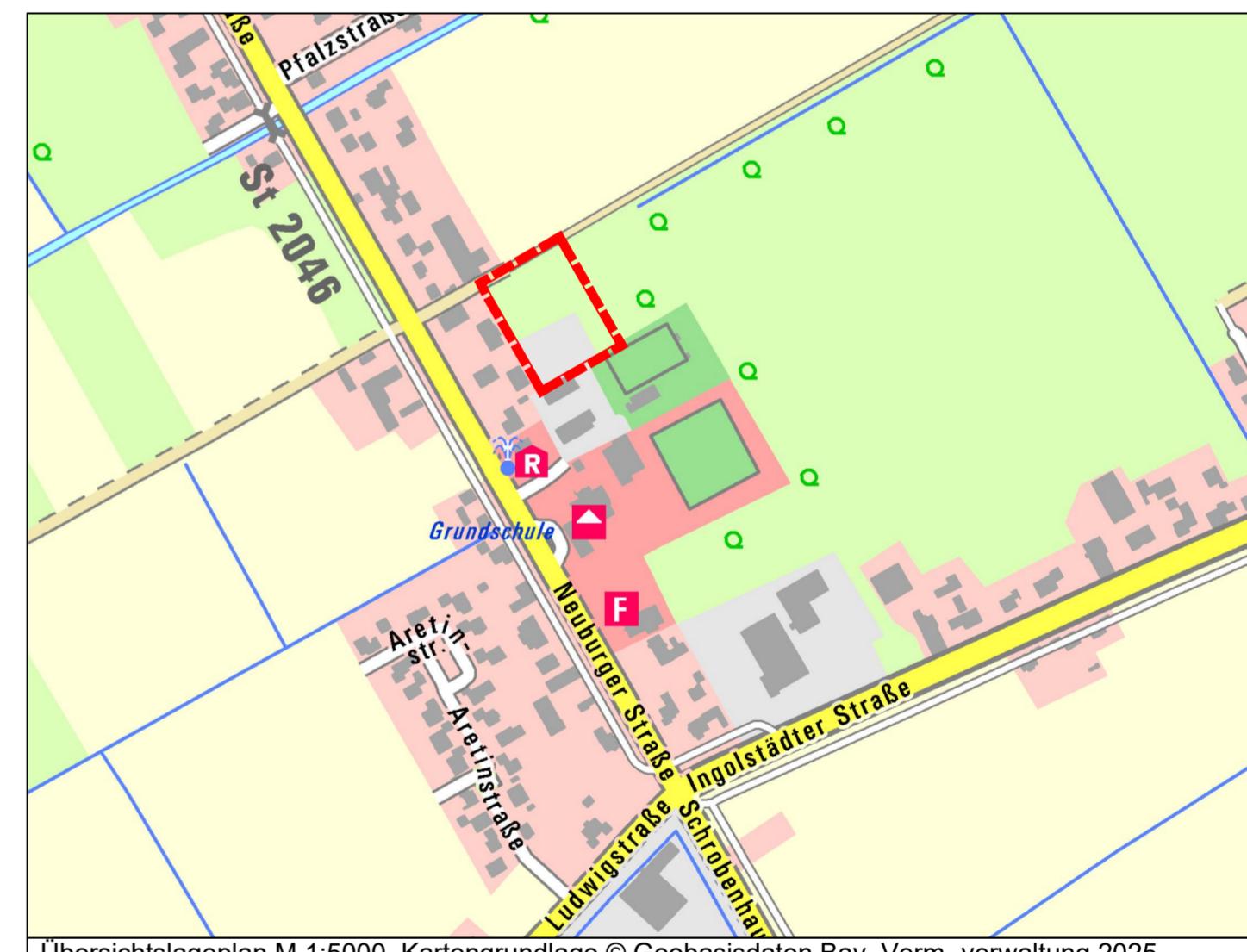
Flächen für den Gemeinbedarf	Flächen für die Landwirtschaft

Zweckbestimmung	Sonstige Planzeichen

Grünlächen	Zweckbestimmung

Sportplatz	Tennis

Spielplatz



Übersichtslageplan M 1:5000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2025



Gemeinde Königsmoos
Neuburger Straße 10, OT Stengelheim
86669 Königsmoos

**Flächennutzungsplan
Gemeinde Königsmoos
8. Änderung**

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
594x594 mm	01.12.2025	01.12.2025	1657 - FNP - 2
TB MARKERT Stadtplaner Landschaftsarchitekt PartG mbB Fleischhauer, Merdes, Brahm			Planfassung:
Barbeitung: Jeron Ehrhart Axel Reingruber Helena Blaschke			Entwurf
Pilleneuther Str. 34 90459 Nürnberg Amtsgericht Nürnberg PR 286 UST-ID-Nr.: DE31589497 Tel. (0911) 998876-0 Fax (0911) 998876-54 info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de			Unterschrift des Planers:

TB | MARKERT
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten